(Vorname, Name vom

Mieter/in, Mieterinnen)

 (Strasse, Hausnummer)

(PLZ, Ort)

**EINSCHREIBEN**

(Vermieter oder Verwaltung)

(Anrede / Abteilung)

(Strasse, Hausnummer)

(PLZ, Ort)

(Ort, Tag Monat Jahr)

**Ausserordentliche Kündigung Mietvertrag**

**(Adresse d. Mietobjekts, Bezeichnung, Stockwerk, allfällige weitere Räumlichkeiten, Garage etc.)**

Sehr geehrte(r) (Herr/Frau) (Name des Vermieters oder Verwaltung)

Mit diesem Schreiben teile(n) (ich/wir) Ihnen (meinen/unseren) vorzeitigen Auszug auf den (Datum) mit und möchte(n) den Mietvertrag vom (Datum) hiermit kündigen.

Weil (ich/wir) (Kündigungsgrund, nicht verpflichtend) habe(n) (ich mir/wir uns) eine neue (Wohnung, Garage, Raum, etc.) suchen müssen und (kann/können) den Mietvertrag nicht fristgerecht kündigen.

In Kürze werde(n) (ich/wir) Ihnen einige solvente Nachmieter oder Nachmieterinnen melden.

Eventuell führen Sie eine Warteliste oder können (mich/uns) aus anderen Gründen aus Mietvertrag auf den (Datum des Auszugs) entlassen. In diesem Fall wäre(n) (ich/wir) um eine schnelle Benachrichtigung froh.

Für das stets angenehme Mietverhältnis möchte(n) (ich mich/wir uns) bedanken.

Freundliche Grüsse

(Vorname, Name, Unterschrift des Mieters/der Mieterin/allen Mieterinnen)

**Wichtiger Hinweis:** Für die Kündigung von Familienwohnungen müssen bei Ehe und registrierter Partnerschaft beide Eheleute unterschreiben, auch wenn nur ein Ehegatte den Mietvertrag unterzeichnet hat.